

**UCHWAŁA NR XI/74/2025
RADY POWIATU W OLECKU**

z dnia 25 lutego 2025 r.

w sprawie przekazania petycji według właściwości

Na podstawie art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r., poz. 870) **Rada Powiatu w Olecku uchwala, co następuje:**

§ 1. Uznaje się Radę Powiatu w Olecku organem niewłaściwym do rozpatrzenia petycji z dnia 14.12.2024 r., dotyczącej budowy wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych - wprowadzenia lokalnych przepisów nakładających na inwestorów obowiązek zachowania bezpiecznych odległości od zabudowy mieszkalnej, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przekazać według właściwości petycję do wójtów Gminy Świętajno, Kowale Oleckie, Wieliczki oraz do Burmistrza Olecka.

§ 3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Powiatu w Olecku do przekazania petycji wraz z niniejszą uchwałą i jej uzasadnieniem do wójtów Gminy Świętajno, Kowale Oleckie, Wieliczki oraz do Burmistrza Olecka, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Powiatu

Emilia Urbanowicz

**Uzasadnienie
do uchwały w sprawie przekazania petycji według właściwości**

Do Rady Powiatu w Olecku wpłynęło pismo Komitetu Obrony Mazur Garbatych z dnia 14 grudnia 2024 r. (data wpływu 16 grudnia 2024 r.) w sprawie budowy wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych - wprowadzenia lokalnych przepisów nakładających na inwestorów obowiązek zachowania bezpiecznych odległości od zabudowy mieszkalnej.

Pismo zostało skierowane do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu w Olecku. Wnoszącą petycję poinformowano pismem z dnia 09.01.2025 r., że przewidywany termin rozpatrzenia sprawy odbędzie się na sesji Rady Powiatu w Olecku planowanej w lutym 2025 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu w Olecku na posiedzeniu w dniu 16 stycznia 2025 r. rozpatrzyła pismo, uznając je za petycję. Stwierdziła, że Rada Powiatu nie jest organem właściwym do rozpatrzenia niniejszej petycji i należy ją przekazać wójtom gmin powiatu oleckiego oraz Burmistrzowi Olecka.

Przepisy prawne dotyczące instalacji fotowoltaicznych są dość złożone i zależą od różnych aktów prawnych: prawa budowlanego tj. decyzje o warunkach zabudowy (WZ), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz prawa sąsiedzkiego wynikającego z kodeksu cywilnego. Lokalizowanie inwestycji w postaci elektrowni fotowoltaicznej może odbyć się na podstawie MPZP lub na podstawie WZ.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przepisy określają zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego. Określanie sposobu prowadzenia polityki przestrzennej zostało powierzone właściwym miejscowo organom samorządu terytorialnego, którymi co do zasady będą gminy. Powyższe uprawnienia gminy stanowią wyraz jej tzw. władztwa planistycznego, tj. możliwości kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Powyższe prawo gmina realizuje poprzez przyjęcie aktu prawa lokalnego, którym jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Co istotne, nie jest to zadanie własne powiatu.

Komisja stwierdziła, że zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) zadania własne gminy obejmują sprawy ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu również wydawana jest przez gminę.

Ponadto gminy mają uchwalić plany ogólne do 31 grudnia 2025 r. W wymienionym planie można będzie zawrzeć narzędzia pozwalające kontrolować liczbę i lokalizację farm fotowoltaicznych.

Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że nie ma podstaw prawnych do uchwalenia przez Radę Powiatu lokalnych przepisów nakładających na inwestorów obowiązek zachowania bezpiecznych odległości od zabudowy mieszkalnej, bowiem jest to zadanie gmin.

W związku z powyższym, Komisja stwierdziła, że w okolicznościach niniejszej sprawy zastosowanie ma art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870), zgodnie z którym adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia, przesyła ją do podmiotu właściwego do rozpatrzenia petycji, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję.

Mając na uwadze treść petycji oraz ww. stan prawny, należy przekazać petycję do wójtów Gminy Świętajno, Kowale Oleckie, Wieliczki oraz do Burmistrza Olecka.