

Projekt

z dnia 3 marca 2026 r.

**UCHWAŁA NR XIX/.../2026
RADY POWIATU W OLECKU**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości
stanowiących własność Powiatu Oleckiego na rzecz Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 poz. 1684), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa prawa własności niżej wymienionych nieruchomości Powiatu Oleckiego:

1. Nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 0002 Olecko oznaczonej nr geodezyjnym 17/144 o powierzchni 2,1200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OL1C/00001220/6.

2. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 0001 Olecko oznaczonej nr geodezyjnym 2/13 o powierzchni 4,7354 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OL1C/00002849/8.

3. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 0001 Olecko oznaczonej nr geodezyjnym 3/1 o powierzchni 1,9210 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OL1C/00002849/8.

§ 2. Darowizny wskazanych w §1 nieruchomości dokonuje się na realizację celów w sferze edukacji publicznej w związku z przejęciem przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zadań organu prowadzącego dla szkół rolniczych wchodzących w skład Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Powiatu

Emilia Urbanowicz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Gabriel Gondwald
Radca prawny
WA-13751

UZASADNIENIE

Powiat Olecki jest właścicielem nieruchomości położonych w Olecku, stanowiących majątek dydaktyczny Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

Na wniosek Zarządu Powiatu w Olecku organu prowadzącego szkołę, wszczęta została procedura związana z przekazaniem do prowadzenia przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, szkoły rolniczej w Olecku.

Konsekwencją przekazania zadania prowadzenia i sprawowania nadzoru pedagogicznego wobec szkoły jest uregulowanie kwestii majątkowych tj. przekazanie mienia niezbędnego do funkcjonowania szkoły na rzecz Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład zasobu nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Przywołany powyżej przepis art. 13 ust. 2a uzależnia zbycie nieruchomości w drodze darowizny od wyrażenia zgody przez Radę.

Zarząd Powiatu mając Powyższe na uwadze skierował pod obrady Rady Powiatu w Olecku wniosek o wyrażenie zgody na dokonanie zbycia nieruchomości w drodze darowizny na realizację celu w dziedzinie edukacji publicznej w związku z przejęciem przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zadań organu prowadzącego Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

Darowizna przedmiotowych nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa następuje w drodze bezprzetargowej.

Biorąc pod uwagę obowiązujące w przedmiotowym zakresie przepisy powołując się na cele społeczne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

STAROSTA
K. Kosobudzki
Tomasz Kosobudzki